

Auftragsformular für Mietinteressenten zur Wohnungssuche

Herzlich Willkommen bei Blohm Immobilien!

Damit wir Sie erfolgreich bei der Suche nach Ihrer Wunsch-Immobilie unterstützen können, geben Sie uns bitte folgende Informationen:

Wo suchen Sie?

Wunsch-Ort / Stadtteil

Such-Umkreis in km

Was suchen Sie?

Weitere Wunsch-Daten, Wohnung/Haus, Größe, etc.

Ihre Kontaktdaten

Wir garantieren Ihnen eine streng vertrauliche Behandlung Ihrer persönlichen Daten.

Name:

Anrede

Vorname

Nachname

Adresse:

Straße und Hausnummer

Postleitzahl

Ort

Kontaktdaten:

Vorwahl / Telefon

Email- Adresse

Auftragsformular für Mietinteressenten zur Wohnungssuche

Gerne senden wir Ihnen Exposé geeigneter Immobilien gemäß Ihren Wünschen zu, beantworten Ihre Fragen und vereinbaren gerne einen Besichtigungstermin mit dem Vermieter.

Damit wir mit unserer Tätigkeit beginnen können, schreibt der Gesetzgeber vor, dass Sie uns beauftragen bzw. „bestellen“ (Besteller Prinzip).

Beauftragung

1. Auftrag

Der Mietinteressent beauftragt Blohm Immobilien, Isestraße 37, 20144 Hamburg mit dem Nachweis von anmietbaren Wohnraum oder mit der Vermittlung eines Mietvertragsabschlusses über eine Wohnung / ein Haus. Dem Mietinteressent ist es gestattet, weitere Makler mit der Wohnungssuche zu beauftragen, sowie auch sich selbst um eine Mietwohnung oder Mietshaus zu bemühen.

2. Maklergebühr nur im Erfolgsfall

Der Mietinteressent zahlt Blohm Immobilien nur im Erfolgsfall eine Gebühr in Höhe von 2,38 Monatskaltmieten inkl. 19% Mehrwertsteuer. Diese Gebühr wird also nur fällig, wenn Blohm Immobilien dem Mietinteressent erfolgreich eine Wohnung / ein Haus vermittelt hat.

3. Auftragsdauer

Dieser Auftrag wird auf unbestimmte Zeit geschlossen. Die Kündigung dieser Beauftragung kann jederzeit schriftlich oder per Mail ohne Einhaltung einer Frist erfolgen.

4. Exklusiv und bevorzugt

Als gut vernetztes Unternehmen in der Immobilienwirtschaft haben wir Kenntnis von einer Vielzahl von Wohnimmobilien, die aktuell oder zeitnah zur Vermietung anstehen. Mit diesem Auftrag erhalten Sie alle für Sie in Frage kommenden Mietangebote. Sie sind anderen Mietsuchenden damit einen Schritt voraus, denn nur so erhalten Sie Zugriff auf Angebote, für die Blohm Immobilien erst zukünftig einen Auftrag erhalten wird und die überwiegend nicht am freien Immobilienmarkt erscheinen werden.

Wenn Sie mit den hier genannten Punkten 1 bis 4 einverstanden sind, so bestätigen Sie bitte Ihre Beauftragung zur unverbindlichen Immobiliensuche:

Hiermit beauftrage ich die Firma Blohm Immobilien mit der Immobilien-Suche zu den hier genannten Bedingungen. Die genannte Maklergebühr i.H.v. 2,38 Monatskaltmieten wird nur dann fällig, wenn mir von Blohm Immobilien erfolgreich eine Wohnung oder ein Haus vermittelt wird. Die Courtage wird dann sofort nach Vertragsunterzeichnung fällig.

Ort, Datum

Unterschrift

Bitte senden Sie das ausgefüllte Formular und die unterschriebene Widerrufsbelehrung auf der nächsten Seite per Fax oder als Scan per Email an die unten angegebenen Kontaktadressen

Widerrufsbelehrung

Widerrufsbelehrung zum Auftragsformular für Mietinteressenten zur Wohnungssuche (Fernabsatzgesetz)

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, Blohm Immobilien, vertreten durch Frank Henric Blohm, Isestraße 37, 20144 Hamburg, Telefon-, sowie Faxnummern und Emailadresse unter www.blohm-immobilien.de mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Auftrag zu widerrufen, informieren. Ihr Widerruf muss schriftlich, kann jedoch formlos erfolgen.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Auftrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrages unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Ende der Widerrufsbelehrung



Unterschrift Auftraggeber